

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẢO LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 21.50./TB-THADS

Bảo Lộc, ngày 23 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2024
của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 15.25/TB-LAC ngày 19 tháng 6 năm
2025 của Công ty đấu giá hợp danh Lâm Đồng;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, thông báo về việc tổ chức
bán đấu giá tài sản như sau:

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lâm Đồng; (Số 151 Phan
Chu Trinh, phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc,
tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, phường 2, Tp. Bảo Lộc, tỉnh
Lâm Đồng).

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất theo
Giấy chứng nhận số BL 926587 do UBND thành phố Bảo Lộc cấp ngày 15 tháng
8 năm 2012, thửa đất số 1184, tờ bản đồ G.159.II diện tích 120 m², đất ở đô thị
địa chỉ lô 20 dãy B, khu 3, phường B'Lao, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng,
tài sản gắn liền với đất nhà cấp 4 diện tích 120 m²

Giá khởi điểm: 2.700.000.000 đ (Hai tỷ, bảy trăm triệu đồng)

Ghi chú: - Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm tự thực hiện việc đăng
ký quyền sở hữu theo quy định.

2. Tiền đặt trước: 270.000.000 đồng (Hai trăm bảy mươi triệu đồng).

Bước giá: 10.000.000 đồng/01 tài sản/01 lần trả giá, không hạn chế mức trả
giá tối đa. (Đấu giá viên có thể thay đổi bước giá theo diễn biến cuộc đấu giá)

3. Thời gian, địa điểm đăng ký mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia
đấu giá: Từ 08 giờ 30 phút ngày 20/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/7/2025
(trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Lâm Đồng

4. Điều kiện, cách thức đăng ký mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham
gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được đăng ký tham
gia đấu giá theo khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Công
ty đấu giá hợp danh Lâm Đồng hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo
Lộc, tỉnh Lâm Đồng

5. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 22/5/2025. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường B'Lao;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Bảo Lộc;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Việt Tư